



Rif.: 61135461

€ 360.000
Negozio in vendita

Salerno, via Francesco Paolo Volpe - Centro

Tipologia:

negozio

Superficie:

mq 210 ca.

Locali:

5

Sottotipologia:

negozio

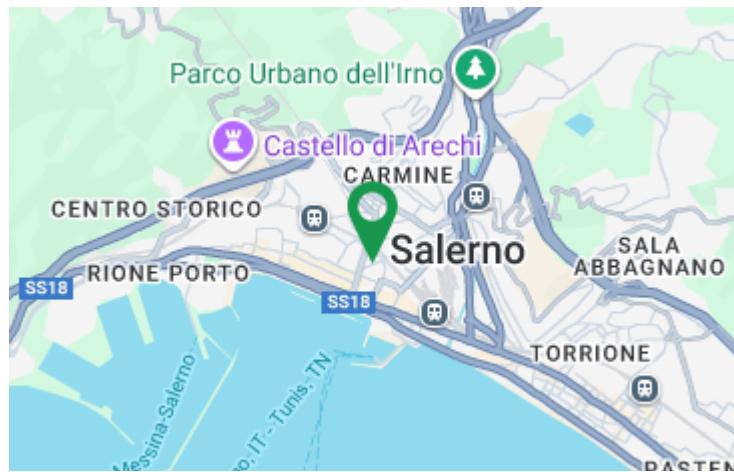
Spese Annuie:

€ 400


Classe energetica: 
EP invernale del fabbricato: 
EP estiva del fabbricato: 

Salerno – Via Francesco Paolo Volpe Adiacente Piazza XXIV Maggio (Piazza Malta), proponiamo in vendita un ampio locale commerciale di circa 210 mq complessivi, suddivisi tra cortile esclusivo, area negozio e soppalco. L'immobile è situato al piano terra all'interno di una corte privata che ospita diverse attività professionali, tra cui un centro estetico, un salone di hair styling, un centro oculistico e altri studi professionali. Il cortile privato rappresenta un valore aggiunto importante, offrendo uno spazio esterno di utilizzo esclusivo, ideale come area di servizio, esposizione o spazio di respiro per clienti e personale. La zona è ottimamente servita dai mezzi pubblici ed è circondata da numerose attività commerciali, uffici e servizi, offrendo un contesto dinamico, vivace e di forte passaggio. Questa soluzione rappresenta un'opportunità ideale sia per chi desidera avviare una nuova attività sia per chi è alla ricerca di un investimento solido in una delle aree più apprezzate e frequentate della città.

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

