



Rif.: 61209343

**€ 59.000**

**5 locali in vendita**

**Scario, Via Vallebona - San Giovanni A Piro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

San Giovanni a Piro, nel caratteristico centro storico, fabbricato di ampia metratura su più livelli rifinito in pietra. L'immobile, recentemente ristrutturato, si compone di tre locali che offrono spazi ben distribuiti e versatili; la disposizione interna prevede un soggiorno accogliente, una cucina abitabile e due camere da letto, adatti a soddisfare le esigenze di tutti avendo la capacità di ospitare fino a sei persone. Il valore aggiunto a questo immobile è il terrazzo, al quale si accede mediante una delle camere da letto, ideale per trascorrere momenti di relax all'aria aperta circondati dal fascino del borgo. Altri due locali, precisamente camera da letto con cucina e bagno posti al piano terra e con ingresso indipendente, completano la proprietà. La posizione centrale garantisce un facile accesso ai principali servizi del paese, rendendo questa proprietà una scelta pratica per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e ben servito.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

