



Rif.: 61179963

**€ 79.000**

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

Roccagloriosa, Via delle Mortelle

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                       |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.                   |
| <b>Locali:</b>         | 3                           |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di quadrifamiliare |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 300                       |
| <b>Piano:</b>          | 1                           |



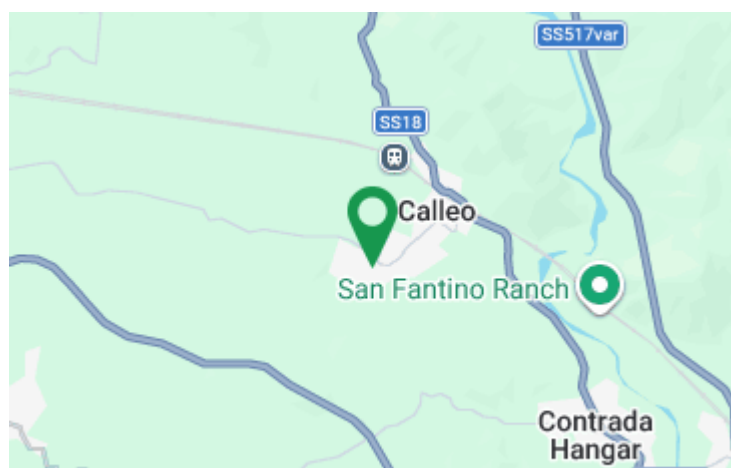
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Parco Bussento, rinomata località che prende il nome dall'omonimo fiume, immersa nel verde del Golfo di Policastro, villa con spazio esterno attrezzato. L'immobile si sviluppa su un unico livello ed è suddiviso in tre locali ben distribuiti creando un ambiente accogliente e funzionale. La zona giorno, con ampio salone e cucina a vista, è valorizzata dalla presenza di due finestre che donano aria e luce a tutto l'ambiente; le due camere da letto, una matrimoniale e l'altra singola, formano la zona notte. Il bagno, a servizio di tutti gli ambienti, completa la proprietà. Lo spazio esterno permette di godere di momenti di relax all'aria aperta. Ubicata in un contesto tranquillo, garantisce una breve distanza dai servizi essenziali del

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

