



Rif.: 61136732

**€ 149.000**

## Villa singola in vendita

San Giovanni A Piro, Località capolomonte - Capolomonte

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	5
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

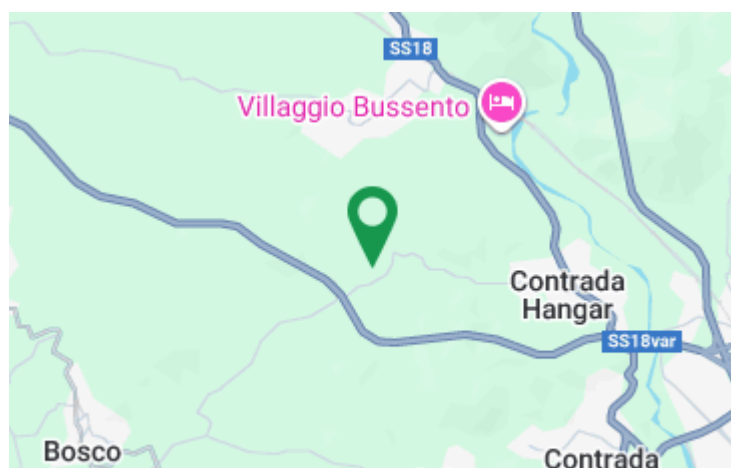
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

San Giovanni a Piro, immersa nella natura incontaminata, villa singola in legno con circa 5600 mq di terreno circostante, a breve distanza dai principali servizi e dal mare. La proprietà si sviluppa interamente al piano terra, offrendo un comodo accesso a tutti gli ambienti. La disposizione interna è studiata per garantire funzionalità e comfort, con ambienti luminosi e ben distribuiti. L'ampio soggiorno, valorizzato dal camino, e la cucina, abitabile, formano la zona giorno. Tre camere da letto matrimoniali ed il bagno completano la proprietà. La villa è circondata

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

