



Rif.: 61059679

€ 80.000

Negozio in vendita

Policastro Bussentino, Via Santa Croce - Santa Marina

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: ☹️

Santa Marina, borgo medievale ricco di storia, adiacente a tutti i servizi, locale al piano terra di un fabbricato residenziale adibito ad uso commerciale che si sviluppa su una superficie di circa 100 mq. L'immobile offre una distribuzione funzionale degli spazi: l'attività presente, specializzata nel campo della ristorazione, ha suddiviso il locale in tre ambienti molto ampi e luminosi, favoriti dalla presenza delle aperture che danno accesso al terrazzo, anch'esso parte integrante della proprietà, offrendo uno spazio esterno privato per godere di momenti all'aria aperta. La cucina è di una quadratura che permette di svolgere il lavoro in totale tranquillità; il bagno, dotato di tutti i servizi essenziali, completa la proprietà. Il locale è provvisto di aria condizionata, assicurando un ambiente confortevole in ogni stagione. Un'opportunità interessante per chi desidera investire in una zona tranquilla e ben servita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

