



Rif.: 61059674

↓ € 349.000

€ 360.000 (-4%)

## Villa singola in vendita

Santa Marina, Località Masco - Policastro Bussentino

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

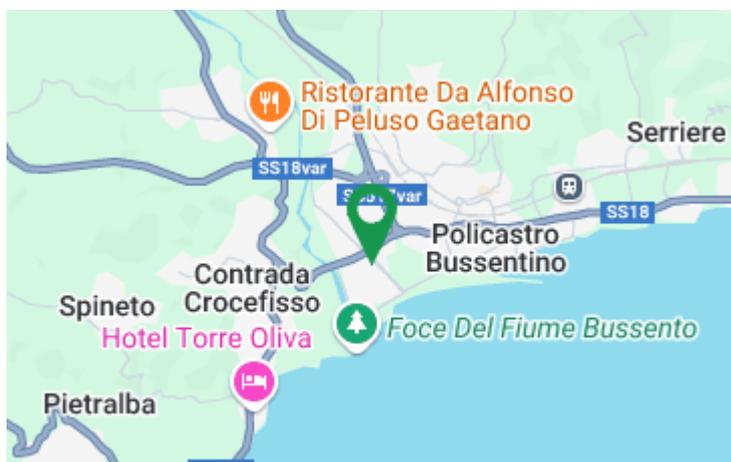
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Policastro Bussentino, famosa località per la presenza della foce del fiume Bussento (da cui 'Bussentino'), in prossimità delle spiagge, villa singola con circa 800 mq di spazio esterno, in parte pavimentato ed in parte giardino. La proprietà si sviluppa su due livelli su una superficie interna di circa 200 mq, offrendo ampi spazi per ogni esigenza abitativa. Gli interni sono ben distribuiti, con ambienti luminosi e funzionali, ideali per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa e confortevole. Nella zona giorno, al piano terra, vi sono: la cucina, accessoriata di finestra, il soggiorno, ampio e spazioso e due comode camere da letto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

