



Rif.: 60976828

**€ 199.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
San Giovanni A Piro, Contrada puoio - Spineto

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Scario, borgo marinaro, rinomato per essere la Portofino del Sud, a soli 2 chilometri dalle splendide spiagge di Scario, in località Spineto, appartamento elegante e luminoso con una vista mozzafiato su tutto il Golfo. Completamente ristrutturato con materiali di pregio, l'immobile si distingue per gli ampi spazi interni e l'ottima disposizione degli ambienti. La proprietà si sviluppa su un unico livello ed è composta da un ampio salone, una cucina, tre camere da letto e due bagni, per garantire il

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

