



Rif.: 60975639

**€ 105.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

San Giovanni A Piro, Contrada Valle di Natale - Scario

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Scario, caratteristico borgo marinaro, famoso per la presenza di numerose calette naturali da visitare in barca, ad un chilometro dalle spiagge e dai servizi, porzione di villa bifamiliare al primo piano con doppio terrazzo, vista mare. La soluzione si compone di un ampio salone con cucina in muratura, valorizzato dalla presenza di due balconi che donano aria e luce a tutto l'ambiente e permettono l'accesso al terrazzo vista mare sul quale è possibile trascorrere momenti di pace e serenità staccando

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

