



Rif.: 60958413

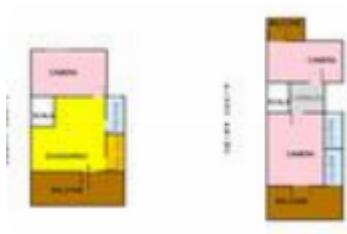
↓ € 149.000

€ 165.000 (-10%)

## Villa a schiera in vendita

Santa Marina, Via Parmenide - Contrada Crocefisso

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.       |
| <b>Locali:</b>         | 5               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 500           |
| <b>Bagni:</b>          | 3               |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2               |
| <b>Balconi:</b>        | 2               |
| <b>Posti auto:</b>     | 2               |
| <b>Piano:</b>          | 2               |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Scario, meta turistica cilentana famosa per le sue acque cristalline ed i meravigliosi scorci costieri, ad un chilometro dalle spiagge, nel rinomato Parco Elayon, villa su due livelli con terrazzi panoramici e due posti auto di proprietà esclusiva. La soluzione si presenta in ottime condizioni ed è suddivisa rispettivamente al piano terra zona giorno ed al piano primo zona notte. La zona giorno è formata da un ampio soggiorno con angolo cottura a vista, valorizzato dall'uscita diretta al terrazzo coperto ove è possibile trascorrere momenti di relax all'esterno, ammirando la splendida cornice del golfo che si scorge sullo sfondo; il primo bagno è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

