



Rif.: 60946759

€ 280.000

Bifamiliare in vendita

San Giovanni A Piro, Via degli Eucalipti - Scario

| | |
|------------------------|-------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 150 ca. |
| Locali: | 6 |
| Sottotipologia: | bifamiliare |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 3 |
| Terrazzi: | 2 |
| Balconi: | 1 |
| Posti auto: | 2 |
| Piano: | 2 |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Scario, meraviglioso borgo marinaro, famoso per le sue acque cristalline e per le spiagge incontaminate da visitare in barca, ad un chilometro dal porto turistico, in località Marcaneto, villa bifamiliare con giardino di circa 800 mq. La proprietà si erge su due livelli, rispettivamente suddivisi in: zona giorno a piano terra, zona notte al piano primo. Al piano terra vi è un ampio e luminoso soggiorno valorizzato dal camino rifinito in pietra, dalla cucina e dal bagno; all'esterno, il portico permette di pranzare e cenare all'esterno nelle calde giornate estive; la presenza della seconda cucina e del ripostiglio completano il piano. Al piano primo, dedicato interamente alla zona notte, troviamo quattro camere da letto e due bagni a servizio di tutti gli ambienti; il terrazzo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

