



Rif.: 60815029

**€ 250.000**

## Rustico in vendita

San Giovanni A Piro, Via spineto - Spineto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Scario, meraviglioso borgo marinaro, luogo affascinante per i numerosi scorci costieri da visitare e per le sue acque cristalline, meta turistica Cilentana ricca di cultura, a due chilometri dai servizi e dalle spiagge, fabbricato rurale in corso di costruzione con circa 1 ettaro di terreno di proprietà esclusiva. La struttura si erge su un unico livello, più un vano tecnico sottostante. La superficie totale si estende su una metratura commerciale di circa 340 mq più aree esterne; il portico, che circonda l'intero immobile, è il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

