



Rif.: 61264575

**€ 199.000**

## Trilocale in vendita

Agropoli, Via Moio

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 68 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |

**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 83.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 89.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

All'inizio di Via Moio, nei pressi dell'incrocio con Via Pio X, appartamento completamente ristrutturato, situato in una posizione particolarmente comoda e strategica. L'immobile si trova nelle immediate vicinanze di svariate attività commerciali ed a poca distanza sia dal centro cittadino che dal mare, consentendo di raggiungere facilmente i principali servizi e, allo stesso tempo, di vivere la quotidianità con la massima comodità. Posto al piano terra e dotato di ingresso indipendente, l'appartamento dispone di un ampio spazio esterno esclusivo di circa 100 mq, una caratteristica ideale per chi desidera vivere anche gli spazi all'aperto. La corte rappresenta infatti una soluzione perfetta per le famiglie con bambini, che potranno giocare all'aria aperta in un ambiente privato e sicuro, ma anche per organizzare feste, pranzi e cene all'aperto o semplicemente trascorrere

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

