



Rif.: 61222860

€ 45.000**Ter. residenziale in vendita****Prignano Cilento, Contrada Puglisi**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.420 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Prignano Cilento, in posizione strategica e facilmente accessibile, terreno industriale di circa 1.420 mq, ideale per la realizzazione di strutture produttive, artigianali e commerciali. Il lotto offre un'ottima opportunità per imprenditori, aziende e investitori che desiderano sviluppare un'attività in una zona ben collegata e in continua crescita nel territorio del Cilento. Sul terreno è possibile edificare circa 400 mq di capannoni industriali, autorimesse, officine meccaniche, depositi o locali destinati ad attività artigianali e produttive, con ampi spazi esterni utili per parcheggio, movimentazione mezzi e aree di carico/scarico. La conformazione del lotto consente una progettazione funzionale e versatile, adattabile a diverse esigenze operative e logistiche. La proprietà dispone della possibilità di allaccio alle principali utenze, tra cui acqua ed energia elettrica, elemento che rende il terreno immediatamente interessante per chi desidera avviare rapidamente lavori di costruzione o sviluppo. La zona è caratterizzata da un contesto tranquillo ma ben servito, con facile collegamento alle principali arterie stradali della zona e ai comuni limitrofi. G [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

