



Rif.: 61212974

**€ 390.000**

## Villa singola in vendita

Perdifumo, Via Castagnone - Mercato Cilento

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 330 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 123.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 123.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Immersa nel fascino autentico del Cilento, a pochi minuti dal mare e precisamente a Mercato Cilento, caratteristico borgo situato a soli 14 km da Agropoli, splendida villa singola disposta su tre livelli, ideale per chi cerca tranquillità, comfort e ampi spazi sia interni che esterni. La proprietà si distingue per la sua posizione panoramica, con una suggestiva vista sul mare che regala tramonti indimenticabili e un'atmosfera rilassante in ogni stagione dell'anno. Il contesto è riservato ma non isolato, perfetto per vivere a contatto con la natura senza rinunciare ai principali servizi. Al piano terra l'abitazione accoglie con un ampio ingresso che conduce a un luminoso soggiorno con cucina abitabile, un ambiente conviviale e ben organizzato. Sullo stesso livello

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

