



Rif.: 61189219

**€ 176.000**

## Mansarda in vendita

Agropoli, Via Estate - Muoio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	mansarda
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situata nella tranquilla zona Moio, a pochi minuti dalla splendida Baia di Trentova, questa graziosa mansarda al secondo piano rappresenta la soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato, vicino al mare e immerso nella bellezza del territorio cilentano.

L'appartamento, recentemente ristrutturato, si presenta in ottime condizioni ed è caratterizzato da ambienti luminosi e ben distribuiti. L'ingresso conduce direttamente in un accogliente soggiorno con angolo cottura, impreziosito dalla presenza di un camino, perfetto per creare un'atmosfera calda e conviviale durante le stagioni più fresche. La zona giorno è pensata per offrire comfort e funzionalità, con spazi

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

