



Rif.: 61183863

€ 29.000

Rustico in vendita

Laureana Cilento, Via vetrali

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del territorio cilentano, nel comune di Laureana Cilento, in Contrada Matonti, caratteristico casale completamente indipendente, immerso nella quiete e nei profumi della campagna tipica del Cilento. La proprietà si inserisce in un piccolo borgo di poche unità abitative, un contesto riservato e autentico, ideale per chi desidera riscoprire il fascino della vita nei borghi storici, lontano dal caos cittadino. Il fabbricato si sviluppa su due livelli. Il primo piano, di circa 100 mq, accoglie una cucina abitabile, perfetta per momenti conviviali in famiglia, un ampio e luminoso salone, due spaziose camere matrimoniali e un bagno. Gli ambienti, ben distribuiti, conservano il sapore delle case di un tempo e offrono ottime potenzialità di valorizzazione. Al piano terra troviamo due ampie cantine di circa 50 mq ciascuna, spazi versatili che possono essere recuperati e trasformati in taverna, deposito, laboratorio o ulteriori ambienti abitativi, a seconda delle esigenze. Completa la proprietà un giardino esclusivo di circa 100 mq, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto, organizzare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

