



Rif.: 61154009

€ 29.000

Attività in vendita

Agropoli, Via filippo patella

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

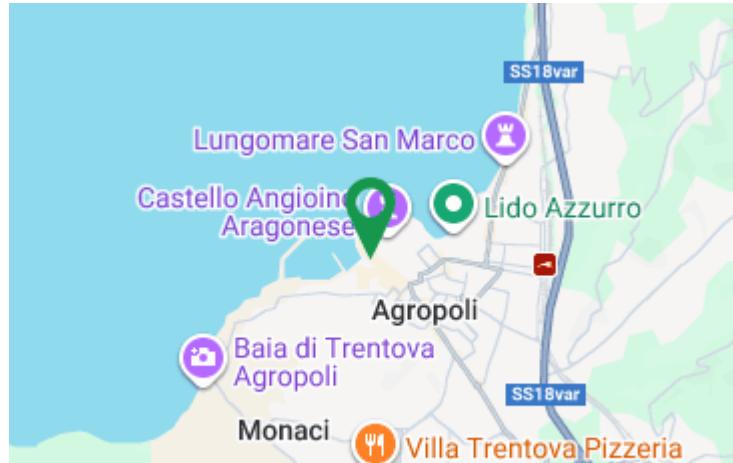
EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Agropoli, in Via Patella, nel pieno centro cittadino ed a pochi passi sia dal caratteristico centro storico che dal vivace porto turistico, vendita di una attività commerciale attualmente adibita a wine bar. La zona è tra le più apprezzate e frequentate della città, grazie all'intenso flusso turistico che la rende particolarmente ideale per investimenti nel settore della ristorazione e dell'intrattenimento. L'attività viene ceduta completa di arredi e attrezzature, perfettamente funzionanti e pronte per essere utilizzate sin da subito. Il locale offre circa 60 mq dedicati alla clientela, garantendo uno spazio accogliente e ben strutturato. A completare la funzionalità dell'immobile vi sono una cucina attrezzata, un bagno con antibagno e ulteriori 15 mq di suolo pubblico, ideali per accogliere i clienti anche all'esterno, soprattutto durante la stagione estiva. Il canone di locazione del locale è pari a 800 euro mensili, un valore competitivo considerando la posizione strategica e le potenzialità della zona. Si tratta di un'opportunità interessante per chi desidera

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

