

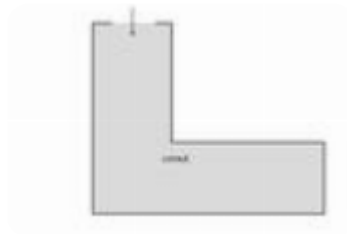
Rif.: 60994859

€ 270.000

Multilocale in vendita

Agropoli, Via S. Pio X

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 246.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 246.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Pio X, strada centrale ad alta frequentazione, sia pedonale che veicolare. Il locale commerciale ha una superficie di ben 160 mq, uno spazio che si presta a numerose possibilità di utilizzo, grazie alla sua disposizione ampia e versatile. L'ingresso è preceduto da una grande vetrina che offre una visibilità straordinaria verso l'esterno, attirando l'attenzione di passanti e automobilisti. Il locale è composto da un unico ampio ambiente principale e che può essere facilmente suddiviso per creare diverse aree funzionali, a seconda delle necessità. La grande metratura rende questo spazio particolarmente adatto per negozi al dettaglio, ma anche per attività come uffici, studi professionali, ristoranti, bar, palestre o qualsiasi altra attività che necessiti di ampi spazi per accogliere clienti. L'intero immobile, ristrutturato nel 2018, è ben mantenuto e non richiede lavori urgenti, rappresentando quindi un'ottima opportunità per avviare un'attività senza lunghe attese, completo di condizionatori e bagno. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e facilmente accessibile in auto, con la presenza di parcheggi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

