

Rif.: 60935518

**€ 195.000**

## Villa singola in vendita

Laureana Cilento, Via Aldo Moro - San Martino

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

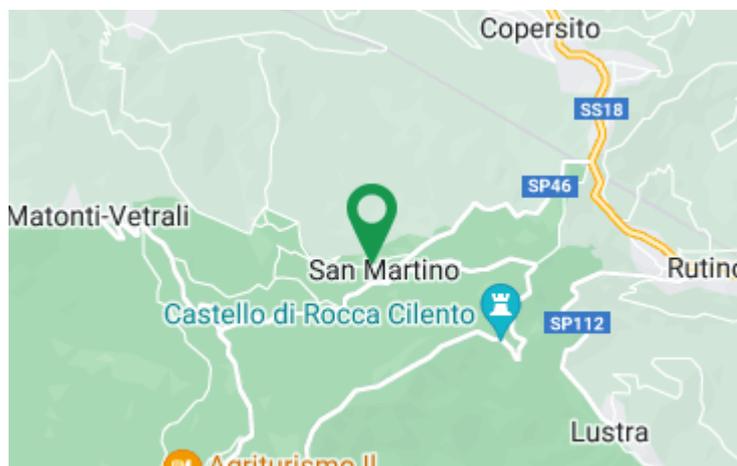
EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Laureana Cilento, località San Martino, ospita una splendida villa su due livelli che rappresenta un'oasi di tranquillità e comfort. Con ingresso indipendente, l'abitazione è circondata da un giardino pavimentato con autentica pietra cilentana, esteso per circa 200 metri quadri. Questo spazio esterno è ideale per momenti di relax, cene all'aperto o semplicemente per godere della bellezza naturale che caratterizza la zona. La villa, in ottime condizioni, accoglie al piano terra con una cucina abitabile, arricchita da un camino che crea un'atmosfera calda e accogliente. Adiacente alla cucina, si trova un ampio soggiorno, perfetto per rilassarsi o intrattenere ospiti. Questo piano dispone anche di tre camere da letto, ognuna delle quali offre ampi spazi e luminosità, garantendo il massimo comfort per tutta la famiglia. I due bagni

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

