



Rif.: 60824498

↓ € 50.000

€ 55.000 (-10%)

## Bilocale in vendita

Torchiara, Via S. Antonio Abate

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 184.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 184.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Torchiara, nelle immediate vicinanze della Chiesa di Sant' antuono. Appartamento vista mare. La casa, al primo piano di un piccolo fabbricato, è diviso in ampio soggiorno, cucinotto, una camera matrimoniale e bagno finestrato con box doccia. L'immobile necessita di alcuni interventi di ristrutturazione e data la comoda metratura è possibile anche, apportando le dovute modifiche, ricavare una seconda camera da letto. Valore aggiunto alla proprietà è dato dai due terrazzi coperti a servizio, rispettosamente, della camera e del soggiorno e da quest'ultimo è possibile ammirare la splendida vista del mare e di tutta la costa cilentana. Ideale per essere vissuta sia ad uso residenziale che ad uso turistico. I metri quadrati complessivi, indicati nella presente offerta pubblicitaria, sono calcolati tenendo in considerazione tutte le

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

