



Rif.: 60763836

**€ 200.000**

## Trilocale in vendita

Scafati, Via Petrarca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 420
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Casa è sinonimo di comodità e tranquillità e questa che vi descriviamo rispecchia in pieno questi aggettivi. Questa proposta immobiliare è ubicata nella silenziosa via Francesco Petrarca, o meglio dire è facile da individuare nella località di San Pietro. Lo stabile è stato edificato negli anni '90 e si presenta ottimamente perché ristrutturato. L'immobile è altrettanto in buone condizioni, grazie al buon uso e mantenimento degli inquilini che vi abitano. Elemento distintivo della casa è indubbiamente il terrazzo posizionato sul retro dell'appartamento, ed utile quindi ad offrire alla famiglia che vi abita riservatezza e relax. La metratura interna e la disposizione dei vani garantiscono funzionalità e praticità. Non da meno il vantaggioso box auto presente al piano sottostante; è di facile manovra ed ha una consistenza di rilievo. Per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

