



Rif.: 60742325

€ 170.000**Trilocale in vendita****Scafati, Cavalcavia Prete Traversa Vivaldi**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1

Classe energetica: **G****EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Un comodo piano e un grazioso terrazzo è il connubio attraente di questa scelta immobiliare. Ubicata nel denominato 'Parco Primavera', questa dimora presenta buone caratteristiche per chi è alla ricerca di casa. All'ingresso veniamo accolti da una soddisfacente zona giorno, pronta ad ospitare un buon nucleo familiare. Vantaggiosi ed altrettanto utili sono i due bagni, di cui il primo funge da lavanderia. Le camere da letto anch'esse son due, offrendo giusto spazio e comodità per chi l'abiterà. L'immobile gode di due terrazzi, il primo più modesto che spunta nel cortile condominiale, l'altro dal lato opposto dell'appartamento è quello più interessante, perchè disposto ad accogliere briose serate estive. Al piano interrato troviamo il box auto di 15mq, metratura giusta per il parcheggio della propria autovettura. Per ulteriori informazioni e/o visionare l'immobile potete contattarci al

081 499 99 619 - 081 499 99 619 - 081 499 99 619

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

