



Rif.: 61194151

€ 98.000**Casa indipendente in vendita**

Pellezzano, Via Giovanni Nicotera

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Box:	1

**Classe energetica:** **D**EP globale non rinnovabile: 55.03 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Pellezzano, a pochi passi dal centro, proponiamo in vendita una graziosa casa indipendente di circa 90 mq disposta su tre livelli. L'immobile, composto da tre vani oltre accessori, offre una distribuzione funzionale degli spazi: ingresso accogliente, soggiorno, cucina abitabile, una camera da letto, una cameretta e tre bagni. La soluzione è dotata di aria condizionata e include un comodo box auto, ideale per chi cerca praticità e comfort in una zona ben servita.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

