



Rif.: 61278218

€ 810.000

Villa singola in vendita

San Marino, Via XXI Settembre - Fiorentino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 370 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

Fiorentino – In posizione strategica, comoda e vicina ai principali servizi, proponiamo in vendita una prestigiosa villa indipendente completamente ristrutturata nel 2020, ideale per chi cerca ampi spazi, privacy e comfort moderni. La proprietà si sviluppa su tre livelli per una superficie complessiva di circa 315 mq e presenta ambienti generosi, luminosi e ben distribuiti. Internamente dispone di cinque camere da letto e cinque bagni, una configurazione particolarmente adatta a famiglie numerose o a chi desidera spazi versatili da destinare anche a studio, zona ospiti o ambienti per il tempo libero. Uno dei punti di forza della villa è l'ampia disponibilità di spazi esterni: un terrazzo di circa 48 mq, perfetto per momenti di relax e convivialità, oltre ad agio esterno e posti auto di proprietà, per una superficie complessiva di circa 600 mq. La ristrutturazione del 2020 ha reso l'immobile moderno ed efficiente, grazie anche alla presenza di riscaldamento a pavimento, tetto ventilato e impianto fotovoltaico, elementi che garantiscono un elevato livello di comfort abitativo e una maggiore attenzione ai consumi energetici. Una soluzione completa e di pregio, pensata per c [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

