



Rif.: 61237216

**€ 440.000****Casa indipendente in vendita****San Marino, Via Rivo Fontanelle - Gualdicciolo**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 230 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Gualdicciolo- Proponiamo in vendita una spaziosa casa indipendente edificata negli anni '80, in buono stato di manutenzione, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato senza rinunciare alla comodità dei principali servizi. L'abitazione si sviluppa su tre livelli e si distingue per gli ampi spazi interni ed esterni. Al piano terra troviamo un luminoso soggiorno, una cucina abitabile, una camera da letto e un bagno, una disposizione particolarmente funzionale che consente di vivere comodamente anche su un unico livello. La zona notte, situata al piano primo, è composta da tre camere da letto di generose dimensioni e da un secondo bagno di servizio, offrendo comfort e privacy a tutta la famiglia. Al piano seminterrato sono presenti una spaziosa tavernetta, perfetta per pranzi e cene in compagnia, un comodo garage e un terzo bagno, che completa la funzionalità degli ambienti. Esternamente la proprietà è valorizzata da un ampio spazio che circonda l'abitazione, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto, creare una zona relax o dedicarsi al giardinaggio. Una soluzione completa e versatile, ideale per famiglie che cercano indipendenza, ampi spazi abitat [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

