



Rif.: 61223378

# € 1.300.000

## Rustico in vendita

San Marino, Str. la Creta - Serravalle

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 1.155 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Serravalle- Scopri questa imperdibile opportunità a Serravalle! Proponiamo un ampio terreno edificabile di classe terza, ideale per realizzare il tuo progetto nel cuore di una delle zone più ricercate e panoramiche. La proprietà include una casa indipendente da demolire, perfetta per chi desidera costruire una nuova abitazione personalizzata, sfruttando tutte le potenzialità del terreno. La posizione strategica in Strada Lamaticcie offre tranquillità e privacy, senza rinunciare ai servizi e alle comodità del centro. Il terreno, con un'area generosa, permette la realizzazione di una soluzione residenziale di alta qualità, rispettando le normative edilizie vigenti. Sia che tu voglia investire o realizzare la casa dei tuoi sogni, questa è la soluzione che

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

