



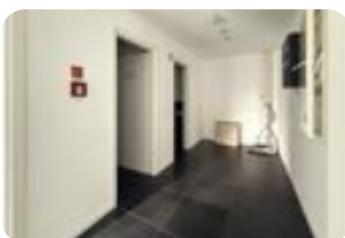
Rif.: 61172321

**€ 25.000 / anno**

### Ufficio in affitto

San Marino, Piazza Marino Tini - Dogana

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Dogana- Proponiamo in locazione un ufficio di circa 145 mq, dotato di quattro abitabilità e due bagni, progettato per offrire ambienti funzionali, moderni e confortevoli. Gli spazi interni sono ben distribuiti e luminosi, valorizzati da un'illuminazione moderna e da finiture curate, ideali per garantire un ambiente di lavoro efficiente e rappresentativo. L'immobile è inoltre completo di impianto di climatizzazione caldo/freddo con split, che assicura comfort in ogni stagione. Soluzione adatta a studi professionali, società o attività direzionali che cercano una sede pronta all'uso in un contesto ordinato e professionale.

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

