



Rif.: 61151265

Informazioni in agenzia

## Quadrilocale in vendita

San Marino, Via Giorgio Ordelaiffi - Valdragone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 165 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Valdragone – In contesto residenziale di nuova costruzione, composto da sole tre unità abitative e con ultimazione prevista a breve, proponiamo appartamento al piano terra con ampio giardino privato di circa 200 mq. L'abitazione, di circa 100 mq, è composta da zona living ampia ed estremamente luminosa con vista panoramica, tre camere da letto, cabina armadio e due bagni. Completano la proprietà un garage di circa 50 mq e un posto auto esterno. La costruzione, realizzata con tecnologie di ultima generazione, è dotata di riscaldamento e raffrescamento a pavimento, aspirazione centralizzata, impianto fotovoltaico e altri comfort pensati per garantire efficienza energetica e massimo benessere abitativo. Posizione strategica, vicina a tutti i principali

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

