

Rif.: 61145191

**€ 395.000**

### Quadrilocale in vendita

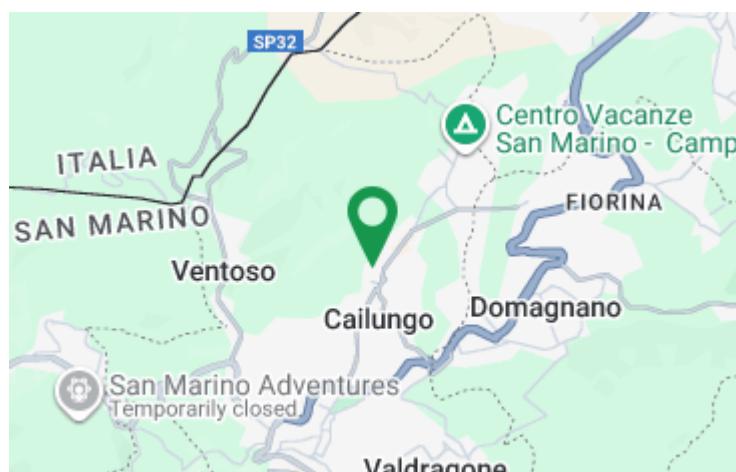
San Marino, Via Alessandro Belluzzi - Cailungo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Cailungo– In zona centralissima, vicina a tutti i servizi ma con una vista mare mozzafiato, proponiamo un appartamento di 95 mq posto all'ultimo piano di una palazzina servita da ascensore. L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con sala da pranzo e cucina a vista parzialmente separata. Un ambiente estremamente luminoso grazie alla tripla esposizione e con accesso diretto al terrazzo, ampio e panoramico, perfetto per pranzi e cene all'aperto. Un disimpegno sfruttabile con armadiature conduce alla zona notte che offre 2 camere matrimoniali, una camera singola, un bagno con vasca e un secondo bagno con doccia, entrambi finestrati. A completare questa splendida soluzione un garage doppio di 51 mq, comodo e facilmente accessibile grazie alla posizione lineare rispetto all'ingresso condominiale. Soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento, grazie all'elevata richiesta della zona.

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

