

Rif.: 61137490

# € 330.000

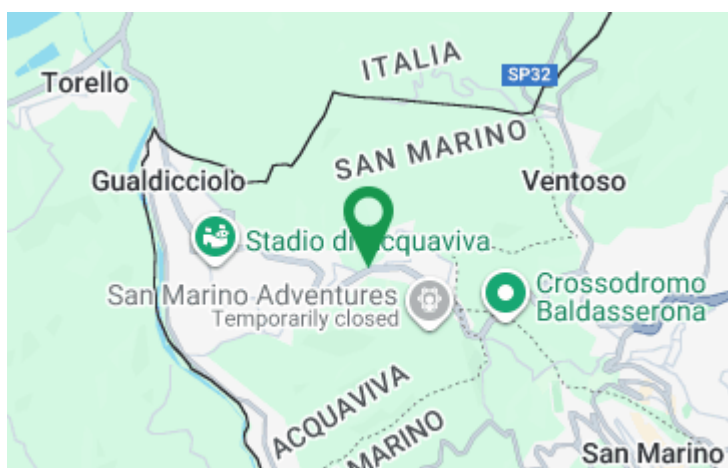
## Casa semindipendente in vendita San Marino, Strada genghe di atto - Acquaviva

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Acquaviva– In una cornice verde e silenziosa, proponiamo in vendita una splendida casa a schiera su tre livelli ideale per chi sogna di vivere a contatto con la natura senza rinunciare alla comodità. L'abitazione, di circa 45 mq per piano, sarà consegnata completamente ristrutturata a nuovo con finiture moderne e impianti di ultima generazione. Gli infissi in triplo vetro garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico, mentre il riscaldamento e raffrescamento a pavimento assicurano benessere in ogni stagione. Tutti gli ambienti sono dotati di aria condizionata e il termo cappotto esterno contribuisce a un'elevata efficienza energetica. All'esterno, un ampio terrazzo vivibile si affaccia su un giardino privato e su un terreno agricolo di circa 2.000 mq, perfetto per chi ama il verde o desidera dedicarsi alla coltivazione. Su richiesta, è possibile integrare la ventilazione meccanica controllata per un comfort ancora maggiore. Una soluzione ideale per chi cerca tranquillità, spazio e modernità in un'unica proposta.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

