



Rif.: 61136103

€ 255.000

Monolocale in vendita

San Marino, Scala Bonetti - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Questo immobile è esente da classe energetica



Centro Storico- Nel cuore del centro storico di San Marino, si trova un accogliente negozio di 48mq, caratterizzato da un ambiente luminoso e ben distribuito. La posizione strategica, a pochi passi dai principali punti turistici, lo rende ideale per un'attività commerciale. L'immobile offre inoltre un'interessante opportunità di trasformazione in un piccolo appartamento, perfetto per residenza o affitto turistico. Grazie alla crescente domanda di soggiorni brevi, può rappresentare anche un ottimo investimento come B&B. Versatile e ben posizionato, unisce il fascino storico alla praticità moderna, con potenziale di reddito elevato tutto l'anno.



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

