



Rif.: 61104282

↓ € 1.330.000

€ 1.400.000 (-5%)

Villa singola in vendita**San Marino, Str. La Ciarulla - Serravalle**

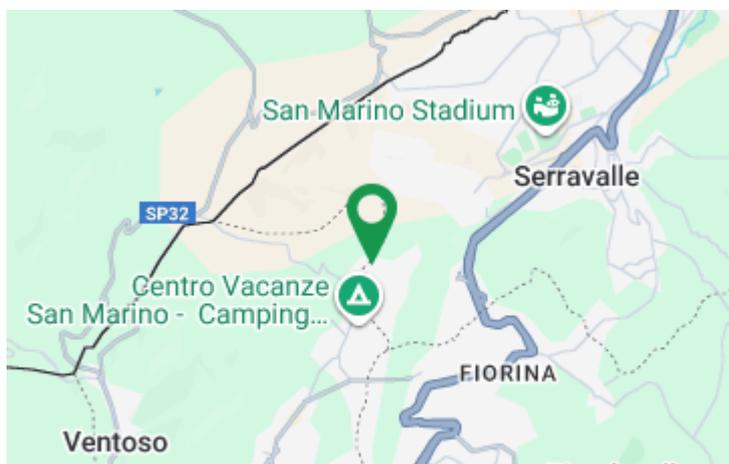
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 560 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Box:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Serravalle- Proponiamo in vendita una splendida villa singola di nuova costruzione da ultimare a seconda delle proprie esigenze, situata nella panoramica zona di San Michele. Questa proprietà di ultima generazione si distingue per caratteristiche innovative, elevata efficienza energetica in classe A++++, isolamento antisismico e consumi ridotti, garantendo comfort e sostenibilità. La villa si sviluppa su più livelli: al piano terra troviamo due camere da letto, un bagno, e un'ampia zona giorno con cucina, ideale per momenti di convivialità. Al primo piano, ulteriori due camere, un bagno e un'altra spaziosa zona giorno con cucina, perfetta per le esigenze familiari. Il seminterrato ospita un garage, una zona spa per momenti di relax, e un ambiente dedicato allo smart working, ideale per chi lavora da casa. All'ultimo piano, un suggestivo tetto verde con possibilità di installare una vasca idromassaggio, offrendo un'oasi di benessere e relax con vista panoramica. La proprietà dispone di circa 1100 mq di giardino esterno, perfetti per eventi all'aperto e momenti di svago. Completano la dotazione un garage spazioso e un'area esterna di grande pregio.

J

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

