



Rif.: 61101148

# € 1.500.000

## Ufficio in vendita

### San Marino, Strada Cardio

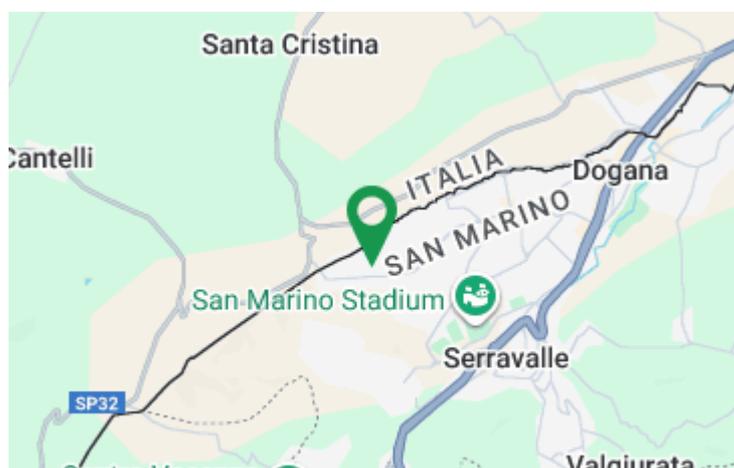
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 670 ca.
<b>Locali:</b>	25
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Galazzano-Disponiamo di un prestigioso ufficio di 670 mq situato nella panoramica zona di Galazzano, con una splendida vista mare e sul monte, ideale per aziende che cercano un ambiente esclusivo e ispirante. L'immobile offre ambienti ampi e luminosi, perfetti per spazi di lavoro collaborativi o uffici privati. La posizione strategica garantisce facile accesso alle principali vie di comunicazione e servizi della zona. Attualmente affittato a 90.000 euro all'anno, rappresenta un'ottima opportunità di investimento o di trasferimento aziendale. L'ufficio può essere utilizzato così com'è o personalizzato secondo le esigenze. Dotato di parcheggi nelle vicinanze e di tutte le infrastrutture necessarie, è la soluzione ideale per aziende che vogliono coniugare funzionalità, comfort e un paesaggio mozzafiato. Per ulteriori informazioni e visite, contattateci senza impegno.

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

