



Rif.: 61068442

€ 450.000

Capannone in vendita

San Marino, Strada dell'Assenzio - Serravalle

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 423 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 500
Box:	1
Posti auto:	2

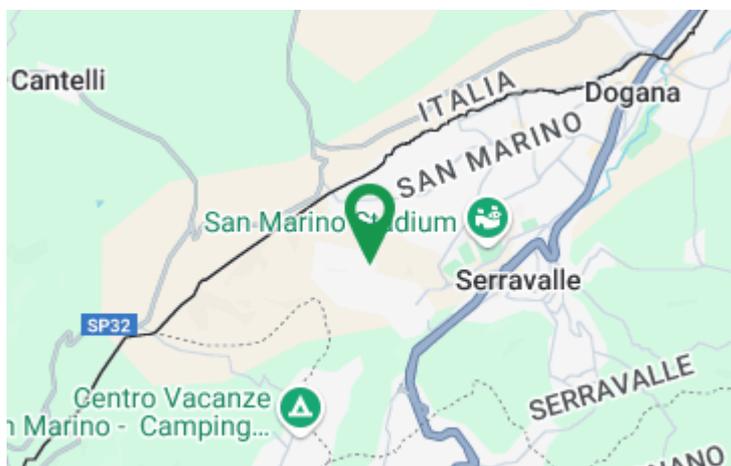


Questo immobile è esente da classe energetica

Serravalle- Proponiamo in vendita un laboratorio di 384 mq complessivi, ideale per attività produttive, artigianali o logistiche.

L'immobile dispone di tre unità abitabili: una destinata a laboratorio e due ad uso ufficio. L'ambiente si distingue per la sua ampia metratura e distribuzione funzionale, con un'altezza interna di 6 metri, che garantisce ottima areazione e consente l'installazione di impianti o macchinari di grandi dimensioni. All'interno è presente un soppalco di 78 mq adibito a uffici, suddiviso in due ambienti separati, ideali per uso amministrativo, direzionale o per riunioni. Gli spazi ufficio sono dotati di finestre, impianto elettrico e predisposizione per la rete dati. L'accesso è pratico e funzionale grazie a portoni industriali per i mezzi e a un ingresso pedonale separato. La struttura si presta a molteplici utilizzi e offre una soluzione completa, ben organizzata e pronta all'uso, ideale per chi cerca flessibilità, funzionalità e comfort operativo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

