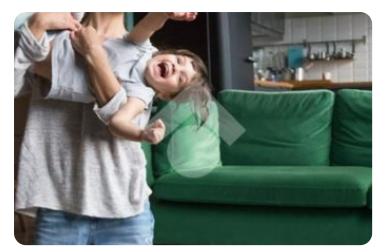
Email: rsmc1@tecnocasa.it - Tel.: 0549941491

















Rif.: 61065361

## € 1.900.000

## Capannone in vendita

San Marino, Via Guardia del Consiglio - Galazzano

**Tipologia:** capannone **Superficie:** mq 1.850 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: capannone

Spese Annue: € 500

Piano: 2

Questo immobile è esente da classe energetica

Galazzano- Proponiamo in vendita un laboratorio industriale di 1600 mq a Galazzano, situato in posizione collinare con splendida vista panoramica, che arricchisce l'ambiente lavorativo con un contesto piacevole e di qualità. L'immobile, sviluppato su un unico livello, ha un'altezza interna di 3,50 metri, ideale per ospitare attività produttive leggere, laboratori, officine o magazzini.

Completa la proprietà un ampio agiamento esterno esclusivo di 1500 mq, perfetto per manovre di mezzi pesanti, operazioni di carico/scarico, parcheggio aziendale o come possibile area per future espansioni. Grazie all'accesso agevole e alla versatilità degli spazi, questa soluzione si presenta come ideale per imprese che ricercano funzionalità, ampi spazi operativi e un contesto di lavoro curato e piacevole.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

