



Rif.: 61000195

**€ 215.000**

## Bilocale in vendita

San Marino, Via Bernardo Strozzi - Serravalle

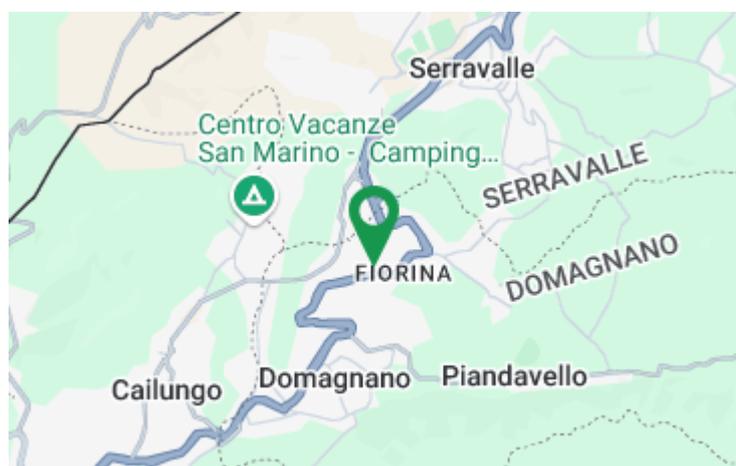
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Fiorina- Proponiamo in vendita un appartamento di 50 mq nella servitissima zona di Fiorina. Situato al piano terra, l'immobile offre una spaziosa e luminosa camera matrimoniale, un bagno funzionale e un'ampia zona giorno con cucina ben illuminata. Completano l'offerta un terrazzo esterno verandato di 16 mq, ideale per momenti di relax, e un garage di proprietà di 26 mq, perfetto per il parcheggio o come spazio di deposito. Ottima opportunità per chi cerca comfort e praticità in una posizione strategica. Attualmente l'immobile è affittato, il contratto scadrà a Febbraio 2026. Non perdere l'occasione di visitarlo!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

