



Rif.: 60963994

**€ 450.000**

**Capannone in vendita**

**San Marino, Strada degli Angariari - Rovereta**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 354 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Rovereta- Proponiamo in vendita un laboratorio che si estende su una superficie di 354mq, caratterizzato da un'altezza di 5 metri. Situato nella zona industriale di Rovereta, l'immobile è dotato di ampie vetrate permettendo un'illuminazione naturale abbondante durante tutto il giorno, creando un ambiente di lavoro piacevole. Questo spazio versatile è ideale per diverse attività produttive o artigianali. Inoltre, è incluso un'area esterna di proprietà di 100 mq, perfetta per parcheggi o stoccaggio. Il laboratorio è stato completamente ristrutturato nel 2024

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

