



Rif.: 60871540

**€ 1.735.000**

## Villa singola in vendita

San Marino, Via Giovanni Da Lignano - Cailungo

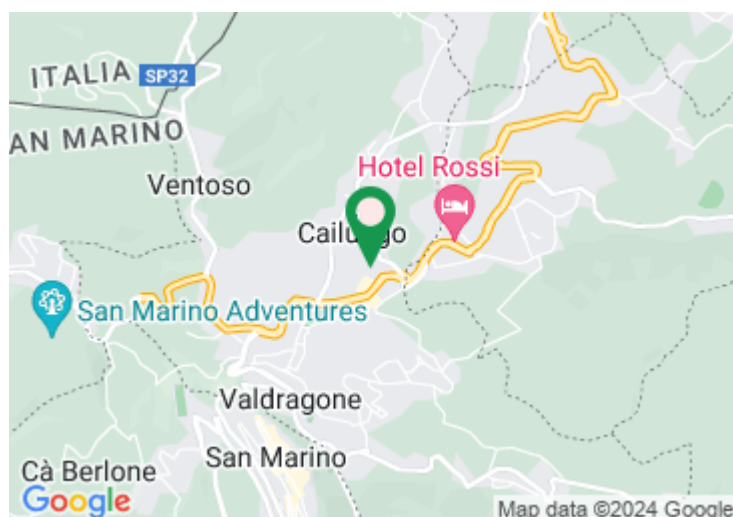
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 700 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	5
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** A

**Prestazione energetica:** 1 kW h/m<sup>3</sup> anno

Cailungo- In zona centrale e panoramica ma avvolta dalla quiete del verde di proprietà, proponiamo in vendita una villa indipendente su 3 livelli per un totale circa di 500mq di cui 300 sono completati e ristrutturati con finiture di pregio ed altri 200mq sono attualmente allo stato grezzo per poter creare una soluzione interna a sua volta indipendente o ampliare la vivibilità degli spazi già esistenti. La villa è divisa in piano seminterrato dove troviamo una taverna molto grande e completa di camino, salotto, cucina con accesso al giardino. 3 garage molto grandi di circa 150mq dove può sostare comodamente anche un camper per le elevate altezze. Al piano terra, si trova la cucina abitabile e di design, un salotto con vetrate che offrono una vista mare mozzafiato e che accedono al portico diretto alla piscina di acqua salata. Completare il piano con studio ed un bagno, oltre alla sala da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

