



Rif.: 60860949

€ 317.000**Casa semindipendente in vendita****San Marino, Via Teodorico - Murata**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 272 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Murata- Proponiamo in vendita una casa semindipendente degli anni '90, con una superficie di circa 220mq e un garage spazioso di circa 85mq. Questa proprietà unica si sviluppa su due piani, offrendo uno spazio abitativo ben distribuito e confortevole. Al piano superiore, si trova la zona giorno caratterizzata da una sala spaziosa e una cucina separata, entrambe distinte e funzionali. La zona notte è composta da 3 camere da letto e due bagni. E' stato creato un secondo soggiorno al piano inferiore, con cucina per un comfort aggiuntivo e uno spazio più versatile. Questa residenza vanta anche un ingresso indipendente, che conferisce un senso di esclusività e privacy. Possibilità nel ristrutturarla di separare i due piani per trasformarli in due appartamenti distinti ognuno con il proprio garage. Completa la proprietà un terrazzo di oltre 30mq ben esposto senza vicini intorno e un posto auto esterno

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

