



Rif.: 60816507

€ 355.000

Casa indipendente in vendita

Sassofeltrio, Sp 18 - Fratte

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Sassofeltrio- Nella zona di Fratte, in una posizione strategica a pochissimi da San Marino e da Riccione, proponiamo una splendida villa su 2 livelli ristrutturata. Al piano terra troviamo una cucina abitabile con camino, sala da pranzo, soggiorno con un secondo camino e con accesso diretto al portico di ben 40 mq. Sempre al piano terra un bagno di servizio e una lavanderia, un garage per 2 auto ed una zona dedicata a studio di registrazione. Sullo stesso piano anche una taverna open space con cucina, salotto e sala da pranzo per grandi ricevimenti e feste in famiglia. La casa è circondata dal giardino ben rifinito e curato, dove in una zona riservata abbiamo anche un barbecue per godere delle cene estive. Al piano superiore troviamo 4 camere da letto matrimoniali ed un bagno con doccia. Le finiture sono ottime, dagli infissi alla questa soluzione altri 1000mq di terreno edificabile adiacente alla casa, magari per costruire una dependance e 2 ettari di terreno agricolo che circondano la proprietà. Ottima soluzione anche per 2 famiglie o per un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

