



Rif.: 60679391

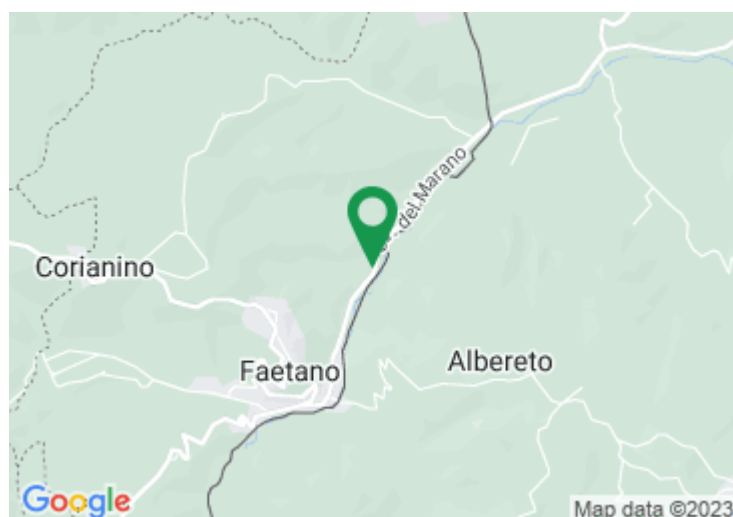
€ 189.000**Rustico in vendita****San Marino, Str. del Marano - Faetano**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	3
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Faetano- Nella verde e pianeggiante zona limitrofa al parco del Marano, proponiamo un rustico completo con abbinato terreno edificabile. Il rustico è disposto su due livelli e comprende due unità abitative di circa 40 mq a livello per singola unità. L'accesso all' immobile è garantito da un agio esterno adiacente alla strada di ben 137 mq di proprietà. Sul retro del rustico troviamo incluso un terreno edificabile di ben 350 mq che permettono di costruire 107 mq che combinato con il rustico ed autorimessa permette di incrementare notevolmente l'indice di edificabilità.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

