



Rif.: 61237168

**€ 150.000**

**5 locali in vendita**

**Rovigo, Via Giuseppe Verdi - Rovigo Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 197 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 217.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

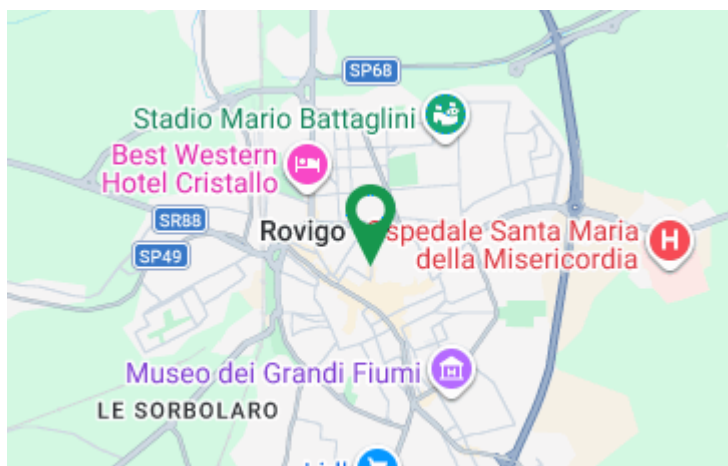
**EP globale rinnovabile:** 217.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

ROVIGO - Nel cuore pulsante di Rovigo, a pochissimi passi dalle piazze principali e da tutti i servizi che il centro storico può offrire proponiamo un appartamento che rappresenta una rarità assoluta sul mercato locale, una proposta ideale per famiglie numerose o per chiunque desideri spazi ampi, ariosi e senza compromessi, dove la comodità della vita urbana si sposa perfettamente con la massima riservatezza. Varcando la soglia d'ingresso si percepisce immediatamente l'eleganza e la generosità dei volumi, a partire da un'ampia zona giorno incredibilmente luminosa. Il grande salotto si presenta come il luogo perfetto per il relax serale, la conversazione o la lettura, da qui si ha accesso al balcone. La sala da pranzo adiacente, separata e formale, è pensata per accogliere grandi tavolate e celebrare i momenti più conviviali con amici e parenti. Accanto trova spazio la cucina, rigorosamente abitabile e spaziosa. Un corridoio ben dimensionato conduce alla zona notte, un vero e proprio sogno di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

