



Rif.: 61231848

**€ 139.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Costa Di Rovigo, Via Enrico Mattei

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 219 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 136.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

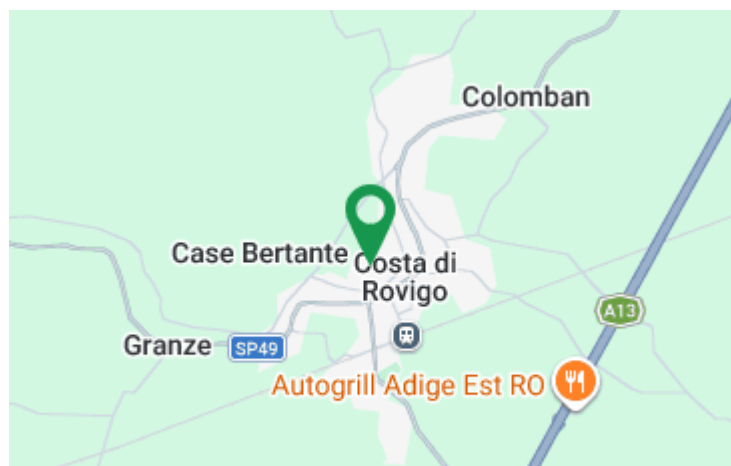
EP globale rinnovabile: 136.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSTA DI ROVIGO - Nel tranquillo comune di Costa di Rovigo, a soli 10 minuti dal centro storico di Rovigo e comodo ai principali servizi, spaziosa casa singola libera su quattro lati, immersa nel verde del proprio giardino esclusivo. L'abitazione si distingue per le sue generose dimensioni, la luminosità degli ambienti e la versatilità degli spazi interni, caratteristiche che la rendono ideale sia per una grande famiglia sia per chi desidera realizzare due unità abitative indipendenti. Al piano terra l'ingresso accoglie gli ospiti in un ambiente ampio e ben distribuito. Da qui si accede al grande soggiorno, particolarmente luminoso grazie alle numerose aperture verso l'esterno, perfetto per trascorrere piacevoli momenti in famiglia. La cucina, separata e

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

