



Rif.: 61206272

€ 750.000

Capannone in vendita

San Martino Di Venezz, Via Penisola

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.300 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annu:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

SAN MARTINO - In posizione strategica, comodo alle vie di comunicazione, capannone di circa 1300 metri quadri con casa annessa. IL CAPANNONE - IL VERO PUNTO DI FORZA DELLA PROPRIETÀ Il capannone rappresenta l'elemento centrale e distintivo dell'immobile, grazie alle sue dimensioni generose e alla grande versatilità d'uso. L'immobile si presta perfettamente per attività produttive, logistiche, artigianali o come magazzino di grandi dimensioni. La configurazione degli spazi consente inoltre eventuali ampliamenti o riconversioni in base alle esigenze dell'attività. SPAZI ESTERNI Ampio piazzale circostante, ideale per manovra di mezzi pesanti, carico/scarico merci e parcheggio. L'accesso è comodo e funzionale anche per veicoli di grandi dimensioni. A completare l'esterno, è presente una piacevole area verde/ giardino privat, separato dalla zona operativa, ideale come spazio relax. ABITAZIONE ANNESSA Inclusa nella proprietà, abitazione indipendente di circa 150 metri quadri, funzionalmente collegata ma ben separata dalla zona produttiva. La casa si compone di soggiorno open space collegato con sala da pranzo e cucina, due camere da letto, una matrimoniale e una singola [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

