



Rif.: 61202847

# € 390.000

## Villa singola in vendita

Rovigo, Via Monte Grappa

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 253 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TASSINA - In una delle zone più esclusive e tranquille di Rovigo, nel quartiere Tassina, signorile villa singola edificata nel 1987. L'abitazione si presenta in condizioni eccellenti grazie a una ristrutturazione totale eseguita nel 2017, con impianti nuovi e ambienti moderni, ampi e luminosi. Circondata da un piacevole contesto residenziale caratterizzato da verde, privacy e comodità ai principali servizi della città. Piano terra: Zona giorno e zona notte funzionale. Varcando la porta di ingresso si viene accolti da un elegante e luminoso soggiorno, pensato per il relax quotidiano, impreziosito da una porta finestra che permette l'accesso diretto al giardino interno. La zona giorno prosegue con una splendida cucina e sala da pranzo open space, caratterizzata da ambienti ampi, ariosi e ben distribuiti, ideali sia per la vita familiare che per momenti conviviali con amici e ospiti. Le grandi superfici finestrate contribuiscono a rendere questo spazio particolarmente accogliente e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

