



Rif.: 61160147

**€ 99.000**

## Quadrilocale in vendita

Rovigo, Vicolo Ferrovia - Rovigo Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 126 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.86 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN PIO X - In una delle zone più richieste e servitissime di Rovigo, quartiere San Pio, a pochi minuti dal centro città e comoda a tutti i principali servizi (scuole, supermercati, fermate autobus, aree verdi, negozi e attività di quartiere), proponiamo in vendita splendido appartamento dalle generose metrature, ideale per famiglie o per chi desidera spazi ampi e ben distribuiti. L'immobile è situato al secondo ed ultimo piano di una palazzina ordinata e ben tenuta, senza ascensore, caratteristica che garantisce maggiore tranquillità, privacy e assenza di rumori sovrastanti. L'ingresso si apre su un soggiorno di grandi dimensioni, estremamente luminoso grazie all'ottima esposizione.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

