



Rif.: 61156103

€ 269.000

Villa singola in vendita

Rovigo, Via Abano Terme

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 266 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 321.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 321.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SAN BORTOLO - In una delle zone più belle e ricercate di Rovigo, villa singola libera su quattro lati, situata nel cuore di San Bortolo, quartiere rinomato per tranquillità, qualità abitativa e vicinanza a tutti i principali servizi. La posizione è unica: contesto residenziale esclusivo, verde e silenzioso, ma allo stesso tempo a pochi minuti dal centro città, comodissimo a scuole, ospedale, supermercati, mezzi pubblici e ad ogni tipo di servizio. L'immobile, attualmente, è suddiviso in due appartamenti indipendenti, uno al piano terra e uno al primo piano, ognuno con il proprio numero civico e ingresso autonomo ma risulta una soluzione ottima per essere unificata e resa una prestigiosa casa singola. L'immobile è libero su quattro lati e circondato da un giardino di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

