



Rif.: 61147604

€ 450.000

Villa singola in vendita

Guarda Veneta, Via 25 Aprile

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 454 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.87 kW h/m² anno

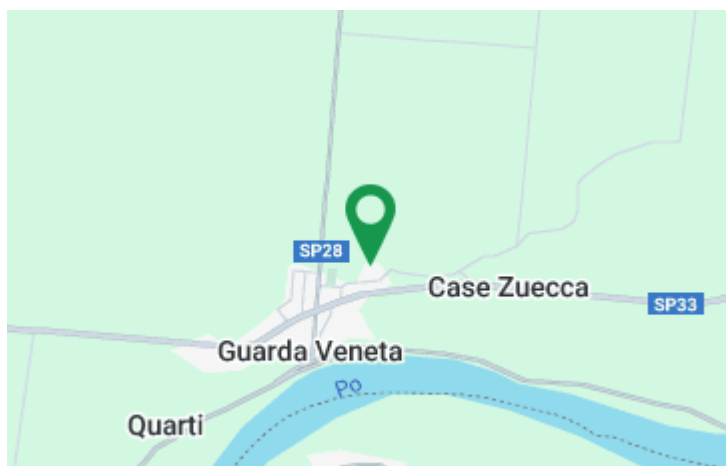
EP globale rinnovabile: 175.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

GUARDA VENETA - Villa Veneta del '700 tra Fascino Storico e Comfort Moderno; un'opportunità unica per vivere un sogno nella storia. In vendita una magnifica villa veneta risalente al XVIII secolo, un gioiello architettonico che, grazie alla ristrutturazione avvenuta nel 2006, abbina lo stile dell'epoca alla praticità dei giorni odierni. La proprietà è suddivisa in 2 unità immobiliari, la principale di 11,5 vani la quale dispone al piano terra di 2 saloni imponenti con finiture di pregio, cucina separata oltre ad uno studio, una grande lavanderia e il primo bagno. Per raggiungere il piano superiore si sale una scala storica di legno fatta su misura da un artigiano; al secondo piano troviamo il secondo ampio bagno con vasca idromassaggio, 3 camere matrimoniali oltre ad una quarta camera padronale dotata di balcone privato. Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

