



Rif.: 61103308

**€ 42.000**

## Bilocale in vendita

Rovigo, Via Vincenzo Chiarugi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 3.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

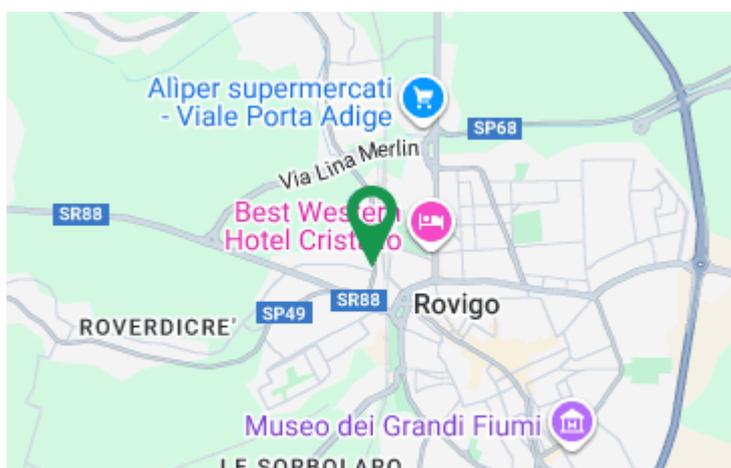
EP globale rinnovabile: 3.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

SAN PIO X - Se sei alla ricerca di una soluzione comoda, funzionale e pronta all'uso, magari da mettere a reddito, questa proposta potrebbe essere perfetta per te. Ti presentiamo un interessante appartamento bilocale in vendita a Rovigo, situato nel cuore del quartiere residenziale San Pio X, in una posizione strategica a ridosso del centro storico, a pochi minuti a piedi dalla stazione dei treni e comodo a tutti i principali servizi. L'immobile si trova in una zona residenziale tranquilla e ben servita, ideale per chi cerca pace e comfort senza rinunciare alla comodità del vivere cittadino. Il quartiere è particolarmente apprezzato per la presenza di scuole, parchi pubblici, supermercati, negozi, farmacia e fermate dell'autobus. Inoltre, la vicinanza al centro storico rende questo appartamento ideale sia per residenti che per chi vuole fare un investimento locativo, con alta domanda sia da studenti che da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

