



Rif.: 61066511

**€ 109.000**

## Trilocale in vendita

Rovigo, Via Monti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

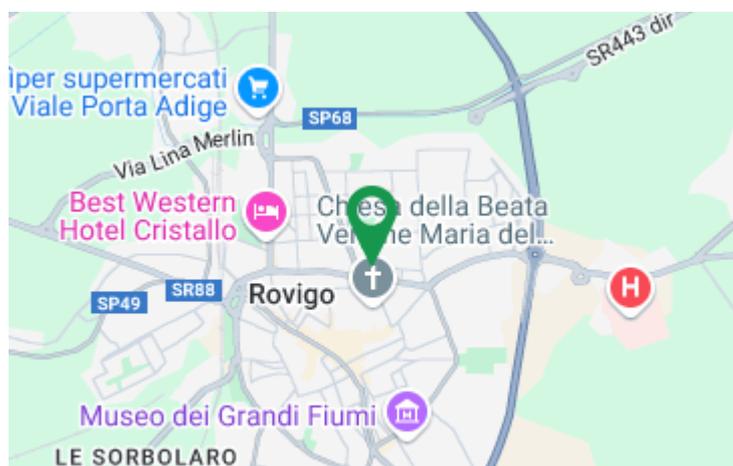
EP globale rinnovabile: 175.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COMMENDA EST - In una zona residenziale tranquilla ma strategicamente comoda a tutti i servizi del centro, proponiamo in vendita un appartamento completamente ristrutturato, situato al primo piano di una palazzina di 8 unità. Varcata la porta d'ingresso ci accoglie la zona giorno, che conduce sulla destra alla luminosa cucina abitabile con porta finestra e accesso al primo sfogo esterno che si affaccia su Via Monti, sulla sinistra troviamo invece l'accogliente salotto, anch'esso con porta finestra e accesso al secondo terrazzo. Proseguendo lungo il corridoio si accede alla zona notte, che si compone di due camere da letto ampie e molto luminose, a concludere l'immobile troviamo il bagno finestrato con doccia e il comodo e spazioso ripostiglio. Appartamento perfetto quindi per chi cerca comfort, funzionalità e una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

